

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2019**  
pow. użytk. w m<sup>2</sup>  
1 338,50

**CHOPINA 4**

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-435 173,34</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>30 339,55</b>				
3	Opłata wniosku RDOŚ			3,12	3,12		
4	Balustrady			12 546,70			
5	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
6	Termomodernizacja - ograniczenie czasu pracy cyrkulacji			106,60	31,98	74,62	
7	Zwrot za stolarkę otworową			932,03			
8	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 074,76	315,25		
<b>Razem:</b>		<b>-435 173,34</b>	<b>30 339,55</b>	<b>20 163,21</b>	<b>350,35</b>	<b>74,62</b>	<b>-424 997,00</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							14 927,27
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							253 763,62
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>383 844,13</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

**CHOPINA 6**

1 338,50

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-436 228,14</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>30 339,55</b>				
3	Opłata wniosku RDOŚ			3,12	3,12		
4	Balustrady			12 546,70			
5	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
6	Termomodernizacja - ograniczenie czasu pracy cyrkulacji			106,60	31,98	74,62	
7	Modyfikacja rolet			1 015,20			
8	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 074,76	315,25		
<b>Razem:</b>		<b>-436 228,14</b>	<b>30 339,55</b>	<b>20 246,38</b>	<b>350,35</b>	<b>74,62</b>	<b>-426 134,97</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							14 927,27
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							253 763,62
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>383 844,13</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

**CHOPINA 10**

767,28

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	-35 438,75				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		15 320,15			
3	Zwrot za wymianę instalacji elektrycznej			2 198,38		
4	Zwrot za stolarkę otworową			2 216,90	2 216,90	
5	Zwrot za nawiewniki okienne			369,00	369,00	
<b>Razem:</b>		<b>-35 438,75</b>	<b>15 320,15</b>	<b>4 784,28</b>	<b>2 585,90</b>	<b>-24 902,88</b>

**CHOPINA 12**

767,28

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	-19 576,97				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		15 320,15			
3	Zwrot za stolarkę otworową			2 629,91		
<b>Razem:</b>		<b>-19 576,97</b>	<b>15 320,15</b>	<b>2 629,91</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 886,73</b>

**CHOPINA 14**

1 338,50

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	27 900,34					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		30 339,55				
3	Opłata wniosku RDOŚ			3,12	3,12		
4	Balustrady			12 546,70			
5	Termomodernizacja - ściany			345 590,77			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Zwrot na stolarkę otworową			729,83			
8	Izolacja ścian piwnic			24 127,20			
9	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 077,11	27,99		
10	Modyfikacja daszków balkonowych			943,00	282,90	660,10	
<b>Razem:</b>		<b>27 900,34</b>	<b>30 339,55</b>	<b>390 517,73</b>	<b>314,01</b>	<b>660,10</b>	<b>-332 277,84</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							14 959,80
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							254 316,57
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>384 680,53</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

**CHOPINA 16**

1 338,50

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-18 396,86</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>30 339,55</b>				
3	Oплата wniosku RDOŚ			3,12	3,12		
4	Balustrady			12 546,70			
5	Termomodernizacja - ściany			345 590,77	103 677,23	241 913,54	
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Zwrot za stolarkę otworową			1 979,12			
8	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 077,11	315,95		
9	Modyfikacja daszków balkonowych			943,00	282,90	660,10	
<b>Razem:</b>		<b>-18 396,86</b>	<b>30 339,55</b>	<b>367 639,82</b>	<b>104 279,20</b>	<b>242 573,64</b>	<b>-355 697,13</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							14 959,80
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							254 316,57
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>384 680,53</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

### CHOPINA 18

1 338,50

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-339 192,91</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>30 339,55</b>				
3	Oплата wniosku RDOŚ			3,12	3,12		
4	Balustrady			12 546,70			
5	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
6	Termomodernizacja - ograniczenie czasu pracy cyrkulacji			106,60	31,98	74,62	
7	Zwrot za modyfikacje rolet			1 700,00			
8	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 077,40	316,03		
9	Modyfikacja daszków balkonowych			943,00	282,90	660,10	
<b>Razem:</b>		<b>-339 192,91</b>	<b>30 339,55</b>	<b>21 876,82</b>	<b>634,03</b>	<b>734,72</b>	<b>-330 730,18</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							14 963,94
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							254 387,05
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>384 787,13</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

**CHOPINA 20**

1 714,90

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-1 654,03				
2	Odpis na rok 2019		34 241,11			
<b>Razem:</b>		<b>-1 654,03</b>	<b>34 241,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>32 587,08</b>

**CHOPINA 22**

1 472,60

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-29 285,60				
2	Odpis na rok 2019		29 403,15			
3	Zwrot za stolarkę otworową			7 214,20		
4	Zwrot za wymianę elektryki			3 490,90		
<b>Razem:</b>		<b>-29 285,60</b>	<b>29 403,15</b>	<b>10 705,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 587,55</b>

**O.W.P. 3**

917,95

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-214 073,92					
2	Odpis na rok 2019		20 807,02				
3	Opłata wniosku RDOŚ			2,13	2,13		
4	Wymiana okien w wiatrołapie			1 400,00			
5	Malowanie klatek schodowych, wiatrołapów i piwnic (drzwi 820)			40 385,28			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			454,31			
8	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			498,06	143,63		
<b>Razem:</b>		<b>-214 073,92</b>	<b>20 807,02</b>	<b>48 239,78</b>	<b>145,76</b>	<b>0,00</b>	<b>-241 506,68</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							6 917,54
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							117 598,15
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>177 879,56</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

**O.W.P. 4**

916,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-173 874,49</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>20 762,81</b>				
3	Oплата wniosku RDOŚ			2,13	2,13		
4	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
5	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			498,06	143,63		
<b>Razem:</b>		<b>-173 874,49</b>	<b>20 762,81</b>	<b>6 000,19</b>	<b>145,76</b>	<b>0,00</b>	<b>-159 111,87</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							6 917,54
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							117 598,15
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>177 879,56</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

**O.W.P. 5**

**1 638,586**

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-439 802,29</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>37 139,60</b>				
3	Oплата wniosku RDOŚ			3,81	3,81		
4	Zwrot za remont balkonu			928,80			
5	Splata kredytu - węzeł			2 800,00			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			454,30	413,01		
8	Modyfikacja wjazdu i drzwi do standardów inwalidy			1 500,00			
9	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 175,47	345,22		
<b>Razem:</b>		<b>-439 802,29</b>	<b>37 139,60</b>	<b>12 362,38</b>	<b>762,04</b>	<b>0,00</b>	<b>-415 025,07</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							16 325,97
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							277 541,51
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>419 810,68</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

## O.W.P. 6

3 033,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-704 444,95					
2	Odpis na rok 2019		68 748,49				
3	Opłata wniosku RDOŚ			7,06	7,06		
4	Splata kredytu - węzeł			5 120,00			
5	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			8 000,00			
6	Zwrot za wymianę instalacji elektrycznej			5 880,25			
7	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			2 970,83			
8	Odmalowanie obróbek blacharskich wiatrołapów			350,00			
9	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 921,53	565,15		
<b>Razem:</b>		<b>-704 444,95</b>	<b>68 748,49</b>	<b>24 249,67</b>	<b>572,21</b>	<b>0,00</b>	<b>-659 946,13</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							26 687,86
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							453 693,71
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>686 259,38</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

## O.W.P. 7

1 638,50

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-36 023,25					
2	Odpis na rok 2019		32 715,65				
3	Opłata wniosku RDOŚ			3,81	3,81		
4	Splata kredytu - węzły			2 400,00			
5	Wymiana okien piwnicznych			12 000,00			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			9 500,00			
7	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			34 113,36			
8	Termomodernizacja - stropodach			5 184,00			
9	Termomodernizacja - ściany			382 328,82			
10	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 207,15			
<b>Razem:</b>		<b>-36 023,25</b>	<b>32 715,65</b>	<b>446 737,14</b>	<b>3,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-450 044,74</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							16 766,02
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							285 022,31
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>431 126,18</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

## O.W.P. 8

1 258,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-13 925,77					
2	Odpis na rok 2019		25 118,27				
3	Opłata wniosku RDOŚ			2,93	2,93		
4	Splata kredytu - węzły			2 000,00			
5	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
6	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			24 205,19			
7	Termomodernizacja - stropodach			3 823,20			
8	Termomodernizacja - ściany			303 102,49			
9	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			942,57			
<b>Razem:</b>		<b>-13 925,77</b>	<b>25 118,27</b>	<b>339 576,38</b>	<b>2,93</b>	<b>0,00</b>	<b>-328 383,88</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							13 091,20
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							222 550,42
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>336 630,88</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

## O.W.P. 9

916,00

Lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-4 082,95					
2	Odpis na rok 2019		18 289,61				
3	Opłata wniosku RDOŚ			2,13	2,13		
4	Splata kredytu - węzły			1 400,00			
5	Modyfikacja rolet zewnętrznych			2 430,00			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			19 920,83			
8	Termomodernizacja - stropodach			3 024,00			
9	Termomodernizacja - ściany			274 158,80			
10	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			847,29			
<b>Razem:</b>		<b>-4 082,95</b>	<b>18 289,61</b>	<b>307 283,05</b>	<b>2,13</b>	<b>0,00</b>	<b>-293 076,39</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							11 767,92
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							200 054,62
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>302 603,63</b>

łącny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych

O.W.P. 10

916,00

Ip.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-4 642,73</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>18 289,61</b>				
3	Opłata wniosku RDOŚ			2,13	2,13		
4	Splata kredytu - węzły			1 400,00			
5	Modyfikacja rolet zewnętrznych			3 996,00			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			19 920,83			
8	Termomodernizacja - stropodach			3 024,00			
9	Termomodernizacja - ściany			290 928,12			
10	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			894,24			
<b>Razem:</b>		<b>-4 642,73</b>	<b>18 289,61</b>	<b>325 665,32</b>	<b>2,13</b>	<b>0,00</b>	<b>-312 018,44</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							12 420,06
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							211 141,01
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łącny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>319 372,95</b>
łącny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							



## O.W.P. 11

2 324,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-30 946,03					
2	Odpis na rok 2019		46 402,91				
3	Opłata wniosku RDOŚ			5,40	5,40		
4	Splata kredytu - węzły			4 440,00			
5	Modyfikacja rolet zewnętrznych			4 644,00			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			8 000,00			
7	Termomodernizacja - ograniczenie czasu pracy cyrkulacji			16 300,00			
8	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			45 892,96			
9	Termomodernizacja - stropodach			5 619,00			
10	Termomodernizacja - ściany			660 647,67			
11	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			2 062,09			
<b>Razem:</b>		<b>-30 946,03</b>	<b>46 402,91</b>	<b>747 611,12</b>	<b>5,40</b>	<b>0,00</b>	<b>-732 154,24</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							28 640,10
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							486 881,64
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty							
łączny szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych							<b>736 459,63</b>
łączny rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych							

## O.W.P. 15

1 800,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	2 301,94					
2	Odpis na rok 2019		35 940,29				
3	Opłata wniosku RDOŚ			4,19	4,19		
4	Splata kredytu - węzły			3 600,00			
5	Modyfikacja rolet zewnętrznych			864,00			
6	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
7	Termomodernizacja - ograniczenie czasu pracy cyrkulacji			12 800,00			
8	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			37 993,97			
9	Termomodernizacja - stropodach			4 293,00			
10	Termomodernizacja - ściany			520 018,06			
11	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			454,30	413,01		
12	Splata odsetek - pożyczka JESSICA			1 625,69			
<b>Razem:</b>		<b>2 301,94</b>	<b>35 940,29</b>	<b>587 153,21</b>	<b>417,20</b>	<b>0,00</b>	<b>-548 910,98</b>
szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA							22 579,08

rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA	
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty	383 844,44
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty	
łącznie szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych	<b>580 605,03</b>
łącznie rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych	

**O.W.P. 16**

2 931,28

Ip.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>27 272,13</b>				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>58 528,37</b>			
3	Spłata kredytu - węzły			11 000,00		
4	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			2 708,41		
5	Wymiana drzwi wejściowych do przedszkola / naprawa			8 000,00		
6	Remont sufitu w mieszkaniu + docieplenie poddasza			5 300,00		
7	Remont klinów pod dachem (przeciw ptakom)			2 500,00		
<b>Razem:</b>		<b>27 272,13</b>	<b>58 528,37</b>	<b>29 508,41</b>	<b>0,00</b>	<b>56 292,09</b>

**O.W.P. 17**

835,60

Ip.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie środki własne	Wykonanie ze środków zewnętrznych [pożyczka JESSICA]	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-2 504,56</b>					
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>16 684,28</b>				
3	Oплата wniosku RDOŚ			1,95	1,95		
4	Spłata kredytu - węzły			3 600,00			
5	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			2 146,91			
6	Likwidacja lokalu usługowego			12 747,00			
7	Termomodernizacja - izolacja przewodów w piwnicach			5 500,00			
8	Termomodernizacja - ograniczenie czasu pracy cyrkulacji			7 300,00			
9	Termomodernizacja - stropy nad piwnicą			21 279,28			
10	Termomodernizacja - stropodach			3 564,00			
11	Termomodernizacja - ściany			248 764,24			
12	Spłata odsetek - pożyczka JESSICA			801,94			
<b>Razem:</b>		<b>-2 504,56</b>	<b>16 684,28</b>	<b>305 705,32</b>	<b>1,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-291 525,60</b>

szacunkowa roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA	11 138,07
rzeczywista roczna rata kapitałowa pożyczki JESSICA	
szacunkowy kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty	189 347,19
rzeczywisty kapitał pożyczki JESSICA pozostały do spłaty	
łącznie szacunkowy koszt robót termomodernizacyjnych	<b>286 407,52</b>
łącznie rzeczywisty koszt robót termomodernizacyjnych	

**O.W.P. 18 A**

5719,64

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>408 461,89</b>				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>100 892,84</b>			
3	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			1 101,26		
4	Naprawa dachu 6-7 (2018)			69 465,51	71 552,57	
5	Wymiana rynien i rur spustowych seg. 5			5 630,03		
6	Remont zejścia do lokalu "5 Aleja"			19 129,00		
7	Remont płyt balkonowych (czoła z odpadających płytek x 16 szt.)			7 072,00		
<b>Razem:</b>		<b>408 461,89</b>	<b>100 892,84</b>	<b>102 397,80</b>	<b>71 552,57</b>	<b>406 956,93</b>

**O.W.P. 18B**

2 560,21

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>295 302,13</b>				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>45 161,38</b>			
3	Remont płyt balkonowych (czoła z odpadających płytek x 28 szt.)			12 376,00		
<b>Razem:</b>		<b>295 302,13</b>	<b>45 161,38</b>	<b>12 376,00</b>	<b>0,00</b>	<b>328 087,51</b>

**O.W.P. 19**

876,66

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-11 829,93</b>				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>17 504,12</b>			
3	Opłata wniosku RDOŚ			2,04	2,04	
<b>Razem:</b>		<b>-11 829,93</b>	<b>17 504,12</b>	<b>2,04</b>	<b>2,04</b>	<b>5 672,15</b>

**O.W.P. 20**

876,66

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	<b>BO</b>	<b>-21 650,40</b>				
2	<b>Odpis na rok 2019</b>		<b>17 504,12</b>			
3	Opłata wniosku RDOŚ			2,04	2,04	
3	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			413,01	413,01	
<b>Razem:</b>		<b>-21 650,40</b>	<b>17 504,12</b>	<b>415,05</b>	<b>415,05</b>	<b>-4 561,33</b>

**O.W.P. 20A**

86,44

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	1 280,14				
2	Odpis na rok 2019		1 725,93			
3	Naprawa schodów wejściowych (stopień)			250,00		
<b>Razem:</b>		<b>1 280,14</b>	<b>1 725,93</b>	<b>250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 756,07</b>

**O.W.P. 21**

2 715,72

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-72 393,10				
2	Odpis na rok 2019		54 224,32			
3	Opłata wniosku RDOŚ			6,32	6,32	
4	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			1 458,89		
<b>Razem:</b>		<b>-72 393,10</b>	<b>54 224,32</b>	<b>1 465,21</b>	<b>6,32</b>	<b>-19 633,99</b>

**O.W.P. 22**

2 294,38

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-42 669,89				
2	Odpis na rok 2019		45 811,49			
3	Opłata wniosku RDOŚ			5,34	5,34	
<b>Razem:</b>		<b>-42 669,89</b>	<b>45 811,49</b>	<b>5,34</b>	<b>5,34</b>	<b>3 136,26</b>

**O.W.P. 23**

2 006,97

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-69 988,98				
2	Odpis na rok 2019		40 072,83			
3	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			1 080,93		
4	Opłata wniosku RDOŚ			4,67	4,67	
<b>Razem:</b>		<b>-69 988,98</b>	<b>40 072,83</b>	<b>1 085,60</b>	<b>4,67</b>	<b>-31 001,75</b>

**O.W.P. 24**

3 575,53

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	-40 565,41				
2	Odpis na rok 2019		71 392,00			
3	Opłata wniosku RDOŚ			8,32	8,32	
4	Zwrot za wymianę stolarki otworowej			779,40		
	<b>Razem:</b>	<b>-40 565,41</b>	<b>71 392,00</b>	<b>787,72</b>	<b>8,32</b>	<b>30 038,87</b>

**O.W.P. 26**

1 708,90

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	180 236,69				
2	Odpis na rok 2019		30 144,51			
	<b>Razem:</b>	<b>180 236,69</b>	<b>30 144,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>210 381,20</b>

**O.W.P. 27**

1 577,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	148 727,65				
2	Odpis na rok 2019		27 817,84			
3						
4						
	<b>Razem:</b>	<b>148 727,65</b>	<b>27 817,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>176 545,49</b>

**O.W.P. 28**

1 577,00

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	131 052,49				
2	Odpis na rok 2019		27 817,84			
3						
	<b>Razem:</b>	<b>131 052,49</b>	<b>27 817,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>158 870,33</b>

**O .W.P. 29**

1 614,20

l.p.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	116 422,70				
2	Odpis na rok 2019		28 474,03			
	<b>Razem:</b>	<b>116 422,70</b>	<b>28 474,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>144 896,73</b>

**O.W.P. 30**

784,20

l.p.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	47 124,58				
2	Odpis na rok 2019		13 833,07			
Razem:		47 124,58	13 833,07	0,00	0,00	60 957,65

**O.W.P. 31**

1 921,30

l.p.	Nazwa (Zakres prac do (wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	100 121,05				
2	Odpis na rok 2019		33 891,19			
Razem:		100 121,05	33 891,19	0,00	0,00	134 012,24

**O.W.P. 32**

1 431,80

l.p.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	57 344,51				
2	Odpis na rok 2019		25 256,55			
Razem:		57 344,51	25 256,55	0,00	0,00	82 601,06

**ul. Winna 33**

l.p.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	7 411,24				
2	Odpis na rok 2019		22 540,03			
Razem:		7 411,24	22 540,03	0,00	0,00	29 951,27

**ul. Winna 33c**

l.p.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	0,00				
2	Odpis na rok 2019		11 222,39			
Razem:		0,00	11 222,39	0,00	0,00	11 222,39

**ul. Winna 33a**

l.p.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Prognozowane saldo na 31.12.2019
1	BO	0,00				
2	Odpis na rok 2019		5 485,95			
<b>Razem:</b>		<b>0,00</b>	<b>5 485,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 485,95</b>

**MIENIE WSPÓLNE**

lp.	Nazwa (Zakres prac do wykonania)	Bilans otwarcia	Dochody roku	Koszty planowane	Wykonanie	Planowane saldo na 31.12.2019
1	BO	71 306,17				
2	Odpis na rok 2019		100 000,00			
3	Pokrycie dachowe warsztatów na Chopina			17 300,00		
4	Konserwacja boiska OWP - wynika z umowy gwarancyjnej			6 150,00		
5	Modernizacja placu zabaw k. OWP 11, 12, 13, 14, 15			24 786,00		
<b>Razem:</b>		<b>71 306,17</b>	<b>100 000,00</b>	<b>48 236,00</b>	<b>0,00</b>	<b>123 070,17</b>

**Planowane koszty i dochody Funduszu remontowego w Spółdzielni Mieszkaniowej**

**Dochody na 2019**

1) BO	-1 576 099,60
2) Odpis na fundusz remontowy	1 366 181,65
<b>RAZEM DOCHODY</b>	<b>-209 917,95</b>

**Nieruchomości budynkowe**

1) BO	-1 647 405,77
2) Odpis na fundusz remontowy	1 266 181,65
<b>RAZEM DOCHODY</b>	<b>-381 224,12</b>

<b>KOSZTY:</b>	4 137 439,98
<b>SALDO:</b>	<b>-4 518 664,10</b>
PROGNOZOWANA POŻYCZKA JESSICA:	4 463 810,02

**Mienie Wspólne**

1) BO	71 306,17
2) Odpis na fundusz remontowy	100 000,00
<b>RAZEM DOCHODY:</b>	<b>171 306,17</b>
<b>KOSZTY:</b>	48 236,00
<b>REZERWA:</b>	<b>123 070,17</b>